SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES

INFORME DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES # 41

CONTRATO No.: 104-2024 **CONTRATISTA:** 3G INGENIERIA AVANZADA SAS

No.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD A LIQUIDAR	VALOR UNITARIO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR TOTAL A LIQUIDAR	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 01 Y FINAL	VALOR EJECUTADO ACTA No. 01 Y FINAL
4	**SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS**								
4.04	Suministro y aplicación de pintura acrílica, dos manos para baños, cocinas y cafeterías. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta aplicacións.	M2	2.16	2.16	$ 24,123	$ 52,106	$ 52,106	0.00	$0
4.05	Suministro y aplicación de pintura antihumedad fachada dos capas. Incluye andamio certificado, herramienta menos, aplicación con Sika transparente 10 o similar y todo lo necesario para su aplicación.	M2	24.62	24.62	$ 78,799	$ 1,940,031	$ 1,940,031	0.00	$0
4.10	Suministro y aplicación de pintura vinilo Tipo I, tres manos para muros y techos. Incluye resane de los elementos afectados (raspado. rasqueteado y estuco) todos los materiales necesarios para su correcta aplicación.	M2	6.51	6.51	$ 22,061	$ 143,617	$ 143,617	0.00	$0
5	**REDES HIDRO SANITARIAS**								
5.48	Sondeo mecanico y limpieza punto de sifones de 2" a 4".	Un	1.00	1.00	$ 134,549	$ 134,549	$ 134,549	0.00	$0
8	**IMPERMEABILIZACIÓN**								
8.09	Aplicación de impermeabilizante elastico para piso	M2	2.94	2.94	$ 30,357	$ 89,250	$ 89,250	0.00	$0
9	**MAMPOSTERIA Y MUROS DIVISORIOS**								
9.14	Regatas sobre muros de concreto, ladrillo o bloque mano de obra nocturna	Un	2.10	0.00	$ 24,715	$ 51,902	$ -	-2.10	-$51,902
11	**CUBIERTAS Y CIELO RASOS**								
11.15	Suministro, figurado e instalación de flanche metalico de cubierta (con ancho hasta de 0.2m). Incluye acomodación de tejas.	Ml	2.25	2.25	$ 101,076	$ 227,421	$ 227,421	0.00	$0
11.20	Desmonte de cubierta en policarbonato. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M2	3.71	3.71	$ 16,579	$ 61,508	$ 61,508	0.00	$0
11.22	Suministro e instalación de lámina policarbonato cristal 4mm. (Incluye accesorios para su correcta instalación)	M2	3.71	3.71	$ 124,898	$ 463,372	$ 463,372	0.00	$0

12	**PAÑETES, RESANES Y LIMPIEZAS**									
12.02	Aplicación de resane de muros con mortero 1:4. Incluye la limpieza de las áreas afectadas.	M2	1.05	0.00	$ 24,223	$ 25,434	$ -	-1.05	-$25,434
		TOTAL				**$ 3,189,189**	**$ 3,111,853**		**-$77,336**
ADMINISTRACIÓN	14.0%					$ 446,486	$ 435,659		-$10,827
IMPREVISTOS	0.5%					$ 15,946	$ 15,559		-$387
UTILIDAD	3%					$ 95,676	$ 93,356		-$2,320
IVA	19%					$ 18,178	$ 17,738		-$441
VALOR TOTAL						**$ 3,765,476**	**$ 3,674,165**		**-$91,310**

ELABORA REVISA APRUEBA CONTRATISTA